

10 razões para modernizar o seu elevador

Descubra-as!



Porque é possível ter
um elevador novo,
sem obras





A modernização permite o aproveitamento de alguns elementos do elevador antigo que ainda estão em bom estado.

Portas de piso, portas de cabina, arcada, guias ou contrapeso, são alguns dos elementos do elevador que se podem aproveitar, permitindo assim ao condomínio poupar nas despesas e evitar obras desnecessárias.

Por exemplo, substituir o operador da porta da cabina evita a substituição das portas de piso.

Desta forma, a montagem e desmontagem é rápida e não requer obras de alvenaria.

O contrapeso é um dos elementos que se podem aproveitar do elevador antigo.



A photograph of a modern elevator lobby. The walls are a deep red color with horizontal lines. Several stainless steel elevators are visible, with their doors closed. The floor is made of large, light-colored tiles. The ceiling is dark with several recessed lights. A blue banner with white text is overlaid across the middle of the image.

Porque é uma solução universal



O Gen2 Mod oferece uma vasta escolha de possibilidades

Pode modernizar a grande maioria dos elevadores, quer sejam hidráulicos ou elétricos, com ou sem casa de máquinas, e qualquer que seja a utilização do edifício ou o número de pisos.

O Gen2 Mod oferece uma solução adaptada a cada tipo de edifício, pensada para melhorar o conforto da viagem e a segurança dos utilizadores.

Centros Comerciais e Hotéis



Edifícios Residenciais



Escritórios



Hospitais

Porque é muito silencioso





A solução Gen2 Mod para elevadores já existentes garante a ausência de ruído

Tudo isto é fruto de uma inovação: A Otis substituiu a máquina convencional, com engrenagem, por uma máquina com ímanes permanentes, sem engrenagem. Desta forma, deixa de haver o ruído causado pela fricção do metal contra metal.

Os cabos tradicionais de aço foram substituídos por cintas revestidas a poliuretano, reduzindo assim o tamanho da máquina em 70% comparativamente ao da máquina convencional.

Tão silenciosa como a sua máquina é o seu painel de controlo, o verdadeiro cérebro do elevador, que permite que o elevador funcione de forma inteligente, graças à tecnologia de microprocessador.



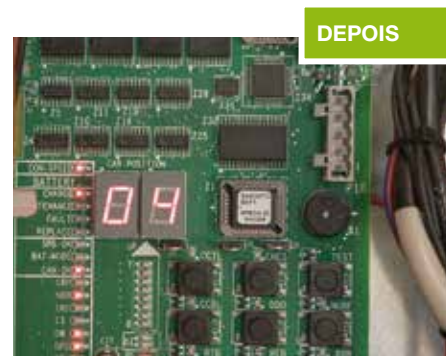
Máquina convencional com engrenagem: ruído de metal contra metal.




Máquina Gen2 de ímanes permanentes: silêncio total.



Quadro de manobra com relés.



Quadro de manobra "inteligente" com microprocessadores.

A pregnant woman with brown hair and bangs is smiling and looking towards the camera. She is wearing a long-sleeved, light purple dress with a fitted bodice and a flared skirt. A colorful butterfly brooch is pinned to her chest. She is standing in front of a modern building entrance with large glass panels. A sign with the number '-1' is visible on the glass. The text 'Porque oferece um maior conforto de viagem' is overlaid on the right side of the image in white font on a dark blue background.

Porque oferece
um maior conforto
de viagem



Suavidade no movimento

Acabaram-se as vibrações e as travagens bruscas

Isto é devido, em primeiro lugar, às cintas de aço revestidas a poliuretano que substituem os cabos tradicionais. Como são muito flexíveis, permitem a utilização de polias mais compactas que transmitem menos vibração.

E, em segundo lugar, ao sistema de frequência variável que evita os solavancos e os movimentos bruscos da cabina.

ANTES



Com os cabos tradicionais: arranque e travagens bruscas.

DEPOIS



Com as cintas planas e o sistema VF: suavidade no movimento

Paragem de precisão milimétrica

Quando a cabina chega ao piso, o nivelamento com o solo é ± 3 mm, o que facilita a entrada e saída dos utilizadores, principalmente daqueles que têm dificuldades de locomoção e aos que transportam carrinhos de bebé ou de compras, evitando tropeções.

ANTES



Tropeções incómodas ao entrar e sair

DEPOIS



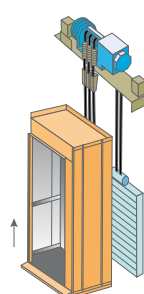
Nivelamento exato ao piso, sem tropeções

Porque permite uma poupança energética até 80%

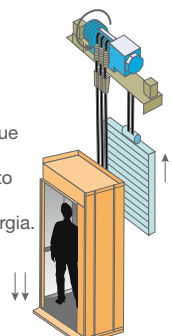


O sistema ReGen Drive aproveita a energia produzida pelo efeito da gravidade e devolve-a à rede elétrica do edifício, onde pode ser usada para fazer acionar outros componentes elétricos.

Num elevador a cabina está ligada ao contrapeso através de uma polia. Quando o contrapeso desce, a cabina sobe e quando o contrapeso sobe, a cabina desce.



Ao descer com carga, a cabina pesa mais do que o contrapeso e desce pelo efeito da gravidade, produzindo energia.





A tecnologia Gen2 Mod permite economizar até 80% de energia, o que representa uma economia considerável na fatura da eletricidade.

Quando a cabina sobe sem carga, ou quando desce com carga, o sistema Regen Drive consegue aproveitar a energia produzida pelo efeito da gravidade e utilizá-la na rede elétrica do edifício.

Se optar pelo sistema Switch, o elevador necessitará apenas de 500 W de energia para funcionar, menos do que um micro-ondas. Além disso, a energia produzida pelo seu movimento será utilizada para recarregar as baterias do sistema.

Finalmente, pode ainda prescindir da corrente trifásica dado que é possível ligar o elevador a qualquer tomada de 220 V, como um eletrodoméstico, o que permite economizar na potência contratada.



A proteção do meio ambiente é um dos pilares fundamentais da filosofia Otis.

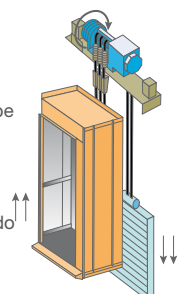
É por essa razão que é nosso objetivo liderar o mercado no caminho de um “futuro mais verde”, desenvolvendo tecnologias não poluentes e de baixo consumo energético.

O Otis Gen2 Mod, é um exemplo claro do nosso compromisso e da nossa determinação em conceber elevadores inovadores que minimizem o consumo de energia.

Consome menos do que um micro-ondas

Se optar pelo sistema Switch, pode prescindir da corrente trifásica dado que é possível ligar o elevador a qualquer tomada de 220 V.

O mesmo acontece quando a cabina sobe vazia; neste caso o contrapeso é mais pesado e também desce pelo efeito da gravidade, produzindo energia.





Porque é muito mais fiável e consegue detetar possíveis avarias



As cintas planas em aço são monitorizadas 24 horas por dia

ANTES



Com o sistema de cabos era necessário parar o elevador para verificar o estado dos seus componentes.

DEPOIS



O sistema PULSE monitoriza constantemente o estado das cintas de aço 24 horas por dia, o que constitui um reforço às normas vigentes em matéria de vigilância, manutenção e fiabilidade do seu ascensor.

Os cabos de aço são constituídos por fios de aço entrelaçados que formam um cordão metálico e são muito pesados.

ANTES



DEPOIS



A full-page photograph of a middle-aged man with grey hair and sunglasses standing in an elevator. He is wearing a light blue long-sleeved shirt, a dark V-neck sweater with three horizontal red stripes, and tan trousers. He holds a black cane in his right hand and a black and yellow striped leash in his left hand. A golden retriever is sitting on the dark carpeted floor next to him, looking up at the camera with its tongue out. The elevator has gold-colored handrails and a control panel with several buttons on the left wall. The background shows the reflective metal walls of the elevator.

Porque é
especialmente seguro



O Gen2 Mod oferece os maiores níveis de segurança para a tranquilidade dos seus utilizadores

Um ascensor modernizado com a tecnologia Gen2 Mod dispõe de pesa-cargas para evitar que o ascensor funcione em sobrecarga e de um detetor de presenças, que funciona por infra-vermelhos, instalado na porta, por forma a impedir que as portas se fechem ao detetar uma pessoa ou um objeto e assim evitar um possível golpe.

A própria máquina atua como travão em caso de excesso de velocidade na subida. Mais um ponto a favor na segurança dos utilizadores!



Infravermelhos na cabina



Limitador de velocidade

Os produtos Otis
respeitam a norma
Europeia EN-81.70
relativamente a
acessibilidades

Porque o seu design
oferece uma vasta
gama de possibilidades



Uma decoração ao gosto do cliente e de acordo com a estética do edifício é outra das vantagens da tecnologia Gen2 Mod. Painéis, pavimento, rodapés, tetos, espelhos, sinalizadores de cabina, sinalizadores de posição, sinalizadores de sentido de marcha e botoneiras.



Sempre com um design cuidado ao mais ínfimo pormenor

Paineis

SKINPLATE



Azul zircónia Azul celeste Areia Creme Gris Verde

LAMINADOS

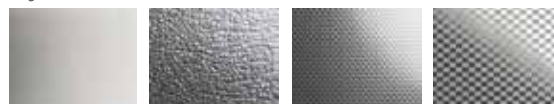


Clássico Cerejeira Branco carrara mate Gris Luxor Gris perla Bordo Americano



Azul satinado Gris satinado Mármore Branco

AÇO INOXIDÁVEL



Satinado Pele de Búfalo Textura de linho Dama

MADEIRA



Faia Bordo

Pavimentos

BORRACHA



Azul noite Carvão Café Verde Antideslizante negro Antideslizante gris

BORRACHA MOSQUEADA (OPCIONAL)



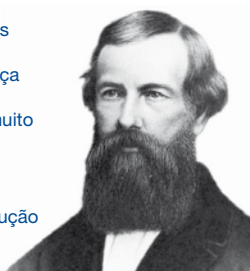
Osso Nuvem Rosa Azul Horizonte Golfinho Negro



E porque tem a garantia
do líder mundial

Em 1852, Elisha Graves Otis inventou um dispositivo de segurança que permitiu que os elevadores fossem muito mais seguros.

Esta invenção da Otis foi fundamental para o crescimento da construção de arranha-céus.



A Otis está presente em todos os edifícios mais altos do mundo, onde são necessárias soluções de engenharia avançada ao mais alto nível.





A experiência e a estrutura da Otis estão à sua disposição com um SERVIÇO GLOBAL que contempla a análise e o estudo de todas as possibilidades da tecnologia Gen2 Mod, para que o resultado final satisfaça as expetativas de todos.

A Otis é número um, não só em investigação, mas também na qualidade e garantia de todos os seus produtos.

Em 1853 a Otis criou o primeiro elevador seguro da história; desde então, temos sido sempre líderes mundiais no transporte vertical. Os nossos profissionais trabalham dia a dia para cumprir e superar todas as suas expetativas.

Na Otis estamos constantemente a inovar e a desenvolver novas tecnologias para lhe oferecer os melhores produtos que possa imaginar: elevadores mais confortáveis, mais seguros, mais silenciosos e que respeitam mais o meio ambiente.





www.otis.com



A Otis reserva o direito de alterar qualquer parte deste folheto sem aviso prévio.

A Otis respeita o Meio Ambiente. Material reciclável. Quando já não lhe for útil, por favor deposite-o num contentor para papel reciclado.